

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES  
WURDE AUSGEARBEITET VON :

ALFRED HELLMANN  
FREISCHAFFENDER ARCHITEKT BDA  
29 OLDENBURG SCHULWEG 64B  
FERNRUF : 0441 / 65788  
IM JANUAR 1973

Kreis Wesermarsch  
Gemeinde Langwarden  
Gemarkung Eckwarden  
Flur 10 tlw.

„Die Planunterlage entspricht dem  
Inhalt des Liegenschaftskatasters  
und weist die baulichen Anlagen  
sowie Straßen, Wege und Plätze  
vollständig nach (Stand vom 18.10.72)  
Sie ist hinsichtlich der Darstellung  
der Grenzen und der baulichen An-  
lagen geometrisch einwandfrei.“

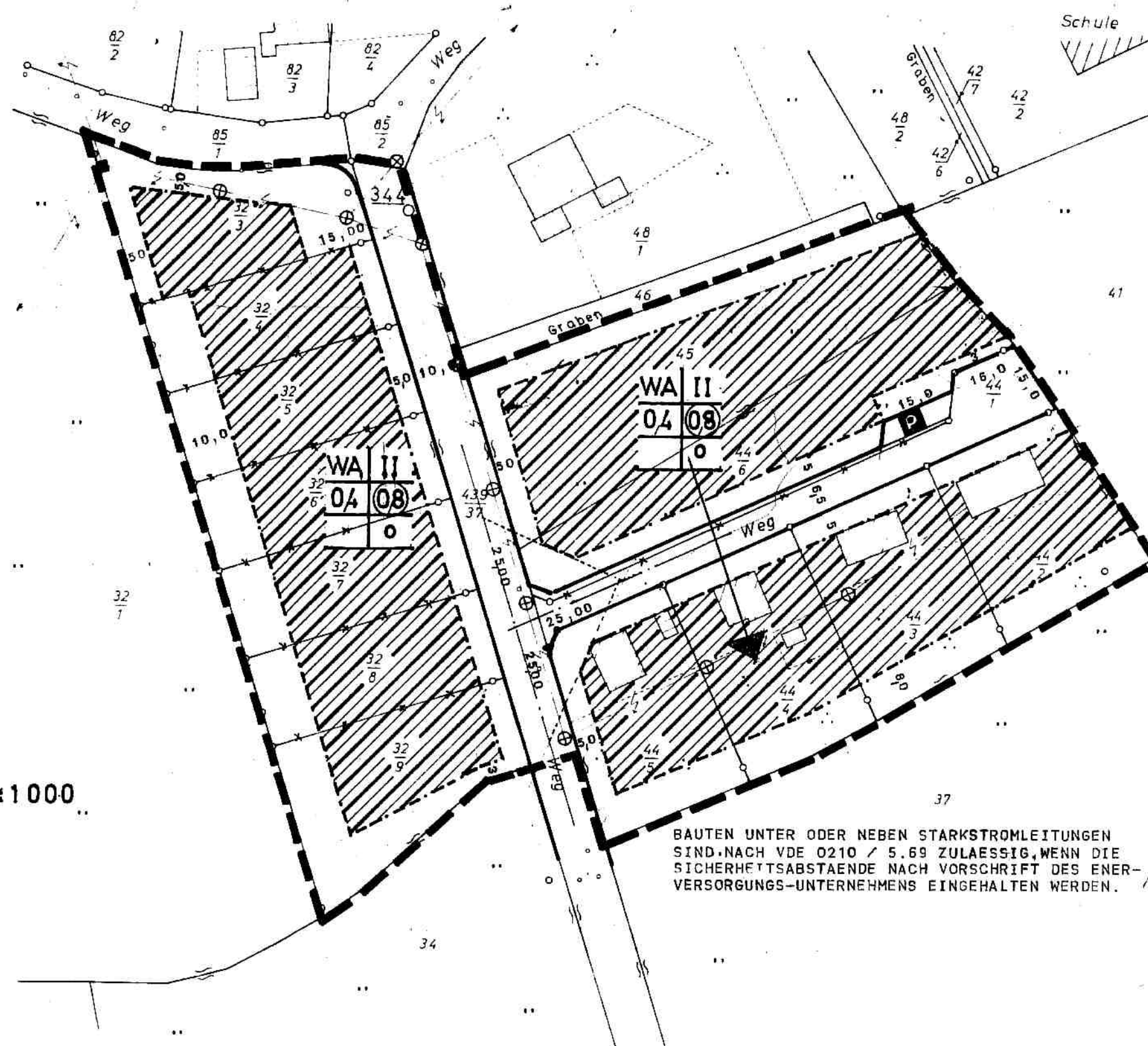
Brake, den 30.10.1972

KATASTERAMT

*H. Hintze*

Verm.-Oberrat

M : 1:1000



PLANZEICHENERKLÄRUNG

- WA ALLGEINES WOHNGEBIET
  - II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE - HOECHSTGRENZE
  - 04 GRUNDFLAECHENZAHL GRZ
  - 08 GESCHOSSFLAECHENZAHL GFZ
  - O OFFENE BAUWEISE
  - P OEFFENTLICHE PARKFLAECHE
  - STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
  - BAUGRENZE
  - AUFZUHEBENDE GRENZEN (VORSCHLAG)
  - GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- IM BEREICH DER SICHTDREIECKE  
KEINE ANLAGEN U. PFLANZUNGEN UEBER 0,80 m HOEHE ZULAESSIG.

PLANZEICHNUNG NR 2 NEUFASSUNG  
GEMEINDE LANGWARDEN  
LANDKREIS WESERMARSCH  
VERWALTUNGSBEZIRK OLDENBURG

DER RAT DER GEMEINDE LANGWARDEN HAT IN SEINER  
SITZUNG AM 26. Januar 1973 DEM ENTWURF DES BE-  
BAUUNGSPLANES ZUGESTIMMT UND SEINE OEFFENTLICHE  
AUSLEGUNG BESCHLOSSEN.  
ORT UND DAUER DER OEFFENTLICHEN AUSLEGUNG WURDEN  
GEMAESS § 2 ABS. 6 DES BUNDESBAUGESETZES BBAUG VOM  
23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) AM 3. April 1973 DURCH  
Auslegung und Tageszeitung BEKANNTGEMACHT.  
DER ENTWURF HAT MIT DER BEGRUENDUNG VOM  
24. April 1973 BIS 24. Mai 1973  
OEFFENTLICH AUSGELEGEN.  
Nordseebad Tossens  
LANGWARDEN, DEN 3. September 1973

*Messing*  
GEMEINDEDIREKTOR

DER RAT DER GEMEINDE LANGWARDEN HAT DEN  
BEBAUUNGSPLAN IN SEINER SITZUNG  
AM 30. August 1973 NACH PRUEFUNG  
DER FRISTGEMAESS VORGEBRACHTEN BEDENKEN  
UND ANREGUNGEN GEM. § 10 BBAUG. ALS  
SATZUNG BESCHLOSSEN.

Nordseebad Tossens  
LANGWARDEN, DEN 3. Sept. 1973

*W. Hoff*  
BUERGERMEISTER

*Messing*  
GEMEINDEDIREKTOR

GENEHMIGUNG

GENEHMIGT  
NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES  
V. 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) GEMASS  
VERFOGUNG VOM 19.2.1974  
DER PRASIDENT DES NIEDERS.  
VERW. BEZIRKS OLDENBURG  
Oldenburg, den 19.2.1974  
im Auftrag:  
*H. Hintze*

DIE GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG  
DES BEBAUUNGSPLANES SIND ENTRECHEND DER VO UEBER  
DIE OEFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG VON SATZUNGEN VOM  
20.12.1971 - NDS. GVBL. S. 379 - AM ..... 1973  
BEKANNTGEMACHT WORDEN.

DER BEBAUUNGSPLAN IST DAMIT AM ..... 1973  
RECHTSWIRKSAM GEWORDEN.  
Nordseebad Tossens  
LANGWARDEN, DEN ..... 1973

28.2.74 Amtsblatt

GEMEINDEDIREKTOR